

Detaljplan för Bostäder och verksamheter vid Hälleflundregatan

Allt om detaljplanen finns
tillgängligt på vår webbplats:
www.goteborg.se/planochbyggprojekt

Kontakt på stadsbyggnadskontoret:

Matti Örjefelt 031-368 15 65

Silvia Orrego Briceño 031-368 15 16

Kontakt på fastighetskontoret:

Julia Lindesson 031-368 09 68

Kontakt på trafikkontoret:

Karin Nyberg 031-368 25 14

Vad är ett samråd?

Samrådet är ett skede där du som medborgare kan tycka till om förslaget. När samrådstiden är slut bearbetas dina synpunkter och ett färdigt detaljplaneförslag tas fram och ställs ut för granskning. Du måste lämna skriftliga synpunkter senast i granskningsskedet annars kan du förlora rätten att överklaga beslut att anta detaljplanen.

Har du synpunkter?

Skriv till Byggnadsnämnden, Box 2554,
403 17 Gbg, E-post: sbk@sbk.goteborg.se
eller på goteborg.se/planochbyggprojekt

Ange diarienummer 0130/20
Senast 30 mars 2021

Samråd 10 mars - 30 mars 2021

Planens innehåll

- Cirka 125 lägenheter i främst flerbostadshus, men möjligen även en viss del större radhus.
- Verksamhetsyta för kontor, handel på 1700m² utmed Hälleflundregatan, samt möjlighetsområdet för ytterligare kontorsutbyggnad i planområdets östrazon samt centrum-verksamheter så som restauranger och caféer utmed kajpromenadens allmänt tillgängliga stråk.
- Parkering kommer till största grad ske under mark i garage, men även viss markparkering främst för gäster till kvarteren och småbåtshamnen.
- Den föreslagna bebyggelsen ska bidra till att utveckla Fiskebäcks hamnområde genom att tillföra verksamheter och bostäder i ny bostadsform i kust/hamnnära läge och samtidigt värna allmänhetens tillgång till kustlinjen.

Digitalt samråds- och informationsmöte

För den som vill veta mer om förslaget, och kunna ställa frågor, finns det möjlighet att vara med på ett digitalt samrådsmöte onsdagen den 17 mars kl. 17.30 - 19.00

Länken till det digitala mötet kommer att finnas på:

- www.goteborg.se/planochbyggprojekt

- www.stadsutveckling.goteborg.se/halleflundregatan



3D-illustration som redovisar en möjlig bebyggelse inom planområdet, sett från söder.
(Arkitektbyråns design)



3D-illustration som redovisar en möjlig bebyggelse inom planområdet, sett från norr.
(Arkitektbyråns design)

